**Доклад об осуществлении жилищного муниципального контроля**

**и об эффективности такого контроля**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование исполнительного органа муниципального образования, подготовившего доклад: | Васильевский сельский исполнительный комитет Альметьевского муниципального района\_ Республики Татарстан  |
|  |  |
| Наименование осуществляемого муниципального контроля (надзора): | Муниципальный жилищный контроль\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Вид муниципального контроля (надзора): | Муниципальный жилищный контроль\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих исполнительный орган муниципального образования на осуществление муниципального контроля (надзора): | Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 26.12.2008 гола №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказ Министерства экономического развития российской Федерации от 30.04.2009 года №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на осуществление государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Решение Васильевского сельского Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан «Об Уставе муниципального образования «Васильевское сельское поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» 30.09.2011 № 27 (с изменениями от 29.06.2012 года № 49, от 28.08.2013 года № 64, от 19.12.2014 года №97, от 12.05.2016 года №23), Постановление Васильевского сельского Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2013 года № 34 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Васильевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **I. Состояние нормативно-правового регулирования** **в соответствующей сфере деятельности** |
| Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа муниципального контроля (надзора) и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля(надзора) | Достаточ-ность | Полнота | Объектив-ность | Научная обоснованность | Доступность для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | Возможность исполнения и контроля | Признаки коррупцио-генности | Прочие характерис-тики |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Конституция российской Федерации | да | да | да | да | Информация размещена в информационных системах «Гарант», «Консультант+» и различных сайтах | да | нет | - |
| Жилищный кодекс Российской Федерации | да | да | да | да | Информация размещена в информационных системах «Гарант», «Консультант+» и различных сайтах | да | нет | - |
| Федеральный закон № 294-ФЗ от 26.12.2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | да | да | да | да | Информация размещена в информационных системах «Гарант», «Консультант+» и различных сайтах | да | нет | - |
| Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | да | да | да | да | Информация размещена в информационных системах «Гарант», «Консультант+» и различных сайтах | да | нет | - |
| Приказ Министерства экономического развития российской Федерации от 30.04.2009 года №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на осуществление государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | да | да | да | да | Информация размещена в информационных системах «Гарант», «Консультант+» и различных сайтах | да | нет | - |
| Решение Васильевского сельского Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан « Об Уставе муниципального образования «Васильевское сельское поселение Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2011 № 27 (с изменениями от 29.06.2012 года № 49, от 28.08.2013 года № 64, от 19.12.2014 года №97, от 12.04.2016 года №23), | да | да | да | да | Информация размещена на официальном портале Альметьевского муниципального района: almetyevsk..tatar.ru в разделе: О районе/сельские поселения /, Уставы | да | Заключение по результатам проведения антикоррупционной экспертизы от 25.12.2014 г. выполнено начальником юридического отдела аппарата Совета Альметьевского муниципального района | - |
| Постановление Васильевского сельского Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2013 года № 34 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Васильевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан \_ | да | да | да | да | Информация размещена на официальном портале Альметьевского муниципального района: almetyevsk..tatar.ru в разделе: О районе/сельские поселения /, Васильевское сельское поселение/нормативно-правовые акты, документы/2013 | да | Заключение о соответствие законодательству РФ НПА от 24.09.2013 г. выполнено начальником правового управления Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района | - |
| **II. Организация муниципального контроля (надзора)** |
| 1 | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля (надзора)  | Организационная структура Васильевского сельского Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан :Руководитель Заместитель Руководителя Главный бухгалтер |
| 2 | Перечень и описание основных и вспомогательных(обеспечительных) функций  | Васильевский сельский Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района РТ осуществляет в установленном порядке управление, владение и распоряжение муниципальным имуществом, ведёт Реестр муниципальной собственности. В области управления муниципальной собственностью, взаимоотношений с предприятиями, учреждениями и организациями на территории Поселения:- управляет имуществом, находящимся в муниципальной собственности Поселения, решает вопросы по созданию, приобретению, использованию, распоряжению и аренде объектов муниципальной собственности;- в случаях, определяемых решением Совета Поселения, подготавливает и вносит на согласование (утверждение) Совета Поселения предложения об отчуждении муниципального имущества, в том числе о его приватизации;- заключает с предприятиями, организациями, не находящимися в муниципальной собственности, договоры о сотрудничестве в экономическом и социальном развитии Поселения; содействует созданию на территории Поселения предприятий различных форм собственности в сфере обслуживания населения;- создает муниципальные предприятия и учреждения, осуществляет финансовое обеспечение муниципальных казенных учреждений и финансовое обеспечение выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также формирует и размещает муниципальный заказ; - выступает заказчиком работ по благоустройству Поселения, коммунальному обслуживанию населения, строительству и ремонту объектов социальной инфраструктуры, производству продукции, оказанию услуг, необходимых для удовлетворения бытовых и социально - культурных потребностей населения, на выполнение других работ с использованием предусмотренных для этого собственных материальных и финансовых средств Поселения; |
| 3 | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций | Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 26.12.2008 гола №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказ Министерства экономического развития российской Федерации от 30.04.2009 года №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на осуществление государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Решение Васильевского сельского Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан «Об Уставе муниципального образования «Васильевское сельское поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» от 04.10.2011 года №35 (с изменениями от 29.06.2012 года № 49, от 28.08.2013 года № 64, от 19.12.2014 года №97, от 12.04.2016 года №23), Постановление Васильевского сельского Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2013 года № 34 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Васильевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» |
| 4 | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля (надзора) при осуществлении своих функций сдругими органами муниципального контроля (надзора), порядке и формах такоговзаимодействия  | В соответствии с действующим законодательством Васильевский сельский Исполнительный комитет взаимодействует с органами прокуратуры на основании Федерального закона № 294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Васильевского сельского Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 19.09.2013 года № 10 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Васильевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан». Взаимодействие с органами прокуратуры осуществляется в форме уведомлений, предоставлении сведений о проделанных плановых и внеплановых проверках.  |
| 5 | Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля (надзора) подведомственнымиорганам муниципальной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовойформы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль(надзор)  | Организации, подведомственные органам муниципальной власти, осуществляющие контроль (надзор) отсутствуют. |
| 6 | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок   | Аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не проводилась. |
| **III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля**  |
| 1 | Сведения, характеризующие финансовое обеспечениеисполнения функций по осуществлению муниципальногоконтроля (надзора)  | Планируемое выделение бюджетных средств, тыс.рублей | Фактическое выделение бюджетных средств, тыс.рублей | Расходование бюджетных средств (в т.ч. в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс.рублей |
| В бюджете не предусмотрено | В бюджете не предусмотрено | В бюджете не предусмотрено |
| 2 | Данные о штатной численности работников органа муниципального контроля (надзора), выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатнойчисленности  | Штатная численность работников Васильевского сельского Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района – 2 человека. Штат укомплектован не полностью. Руководитель Исполнительного комитета отвечает за осуществление муниципального жилищного контроля. |
| 3 | Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации  | Все сотрудники Васильевского сельского Исполнительного комитета имеют высшее образование.В 2015 году проводились мероприятия по повышению квалификации работника Исполнительного комитета . Повышение квалификации прошел заместитель руководителя в ФГАОУВПО «Казанский (Приволжский) федеральный университет»  |
| 4 | Данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объемуфункций по контролю  | Проверки не проводились, в связи с отсутствием юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, которые осуществляли бы свою деятельность с использованием муниципального жилищного фонда. |
| 5 | Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий поконтролю (при их наличии)  | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий не привлекались в связи с отсутствием финансирования. |
| **IV. Проведение муниципального контроля**  |
| 1 | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля (надзора) по соответствующим сферам деятельности  | Проверки не проводились в связи с отсутствием юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, которые осуществляли бы свою деятельность с использованием муниципального жилищного фонда. |
| 2 | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий не привлекались в связи с отсутствием финансирования. |
| **V. Действия органов муниципального контроля (надзора) по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений** |
| 1 | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений |  -  |
| **VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля (надзор)** |
|  | Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)», утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля (надзора) |
| Значения показателей за отчётный период | Значения показателей за предшествующий период | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов)  |
| 1 | Выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок (в процентах от общего количествазапланированных проверок) ) | 0 | 0 | Отсутствие юридических лиц и ИП |
| 2 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,в отношении которых органами муниципального контроля(надзора) были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальныхпредпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Поселения | 0 | 0 | - |
| 3 | Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вредаживотным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических июридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинениятакого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок)  | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательныхтребований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 6 | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры)народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количествапроведенных внеплановых проверок)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 7 | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия(памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 8 | Доля выявленных при проведении внеплановых проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений)   | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 9 | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 10 | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленныхнарушений наложены административные взыскания, в томчисле по видам наказаний (в процентах от общего числапроверок, в результате которых выявленыправонарушения)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 11 | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленныхнарушений материалы переданы в правоохранительныеорганы для возбуждения уголовных дел (в процентах отобщего числа проверок, в результате которых выявленыправонарушения)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 12 | Доля заявлений органов муниципального контроля (надзора), направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано в связи с нарушением порядка и отсутствием оснований для проведения таких проверок (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 13 | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля (надзора) с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего числа проведенных проверок)  | 0 | 0 | 0 |   |  |
| 14 | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которыхпроводится органами муниципального контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений  | отсутствуют |   |  |
|  | Действия органов муниципального контроля (надзора) по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчетаразмеров ущерба в различных сферах деятельности)  |  |  |  |   |  |
|  | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства в соответствующей сфере деятельности | Плановые проверки осуществлены в полном объёме. По результатам проверок за отчётный период нарушения не выявлены. |   |  |
|  | Данные мониторинга эффективности муниципального контроля (надзора), проведенного на основе Методикипроведения мониторинга эффективности муниципального контроля (надзора)  | Муниципальный жилищный контроль осуществляется Васильевским сельским Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района. Нарушения порядка проведения муниципального жилищного контроля не выявлено. |   |  |
| **VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля (надзора)**  |   |  |
| 1 | Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля (надзора), в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности  | Контроль за самовольным занятием муниципального жилищного фонда и его использования без оформления в установленном порядке документов.. |   |  |
| 2 | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля (надзора) в соответствующей сфере деятельности  | Расширить полномочия органов местного самоуправления по привлечению лиц, нарушивших земельное законодательство к административной ответственности. |   |  |
| 3 | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля (надзора) и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) исокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности  | Иные предложения отсутствуют. |   |  |
| Руководитель Васильевского сельского Исполнительного Альметьевского муниципального района | Ш.М.Касымуллин\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подпись) |  |
| Должностное лицо, ответственное за составление доклада | Руководитель Васильевского сельского Исполнительного Альметьевского муниципального районаРеспублики Татарстан | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ш.М.Касымуллин  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подпись) |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_8(8553)36 34 71\_\_\_\_\_\_ (Номер контактного телефона) |  \_07 мая 2018 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Дата составления доклада) |  |